

**Сообщение о
дате начала размещения ценных бумаг**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Открытое акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ОАО «АИЖК»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Алтайская, 22-2</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1020400743318</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>0411108240</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>11678-F</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>www.ipoteka04.narod.ru</i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Сведения о размещаемых ценных бумагах:</p> <p>2.1.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг. <i>неконвертируемые документарные процентные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 (далее - Облигации)</i></p> <p>2.1.2. Срок погашения. <i>Датой погашения Облигаций выпуска является 1 092-й (одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций выпуска.</i> <i>Если дата погашения номинальной стоимости Облигаций приходится на выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.</i> <i>Возможность досрочного погашения Облигаций не предусмотрена.</i></p> <p>2.1.3. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации. <i>4-01-11678-F, 07 декабря 2006 г.</i></p> <p>2.1.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг. <i>ФСФР России</i></p> <p>2.1.5. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость каждой ценной бумаги. <i>300 000 (триста тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая.</i></p> <p>2.1.6. Способ размещения ценных бумаг. <i>Открытая подписка</i> <i>Размещение Облигаций будет осуществлено с использованием системы торгов Закрытого акционерного общества «Фондовая Биржа ММВБ»</i></p> <p>2.1.7. Цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения. <i>Цена размещения одной Облигации выпуска в первый и последующие дни размещения устанавливается равной ее номинальной стоимости – 1000 (Одна тысяча) рублей. Цена размещения одной Облигации в процентном исчислении устанавливается равной 100 (Ста) процентам от номинальной стоимости.</i></p> <p><i>Покупатель при совершении операции купли-продажи Облигаций дополнительно уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям (НКД), рассчитываемый по следующей формуле:</i></p> $НКД = C_j * Nom * (T - T(j-1)) / 365 / 100 \%$ <p><i>где: Nom - номинальная стоимость одной Облигации;</i></p>

S_j - величина процентной ставки j-того купона в процентах годовых;
T(j-1) - дата начала j-того купонного периода;
T - текущая дата.

Сумма НКД в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки. Округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9.

2.1.8. Предоставление акционерам эмитента и/или иным лицам преимущественного права приобретения ценных бумаг:

преимущественное право приобретения ценных бумаг выпуска не предусмотрено

2.2. Дата начала размещения ценных бумаг:

10.04.2007 г.

2.3. Указание на то, что дата начала размещения может быть изменена при условии опубликования информации об этом в ленте новостей и на странице в сети Интернет не позднее чем за 1 день до опубликованной в настоящем сообщении даты начала размещения ценных бумаг:

В случае принятия Эмитентом решения об изменении даты начала размещения Облигаций, раскрытой в порядке, предусмотренном пп. 4.1. данного раздела Эмитент обязан опубликовать сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в ленте новостей и на странице Эмитента в сети «Интернет» не позднее 1 (одного) дня до наступления такой даты.

2.4. Дата окончания размещения ценных бумаг или порядок ее определения:

Датой окончания размещения Облигаций является более ранняя из следующих дат:

а) 10-й рабочий день, следующий за Датой начала размещения Облигаций;

б) дата размещения последней Облигации выпуска.

При этом Дата окончания размещения не может быть позднее одного года с даты государственной регистрации выпуска Облигаций.

Выпуск Облигаций не предполагается размещать траншами.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

Тулинов Н.И.

3.2. Дата " 03 " апреля 20 07 г.

