

**Сообщение о существенном факте
“Сведения о выпуске эмитентом ценных бумаг”**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Открытое акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ОАО «АИЖК»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический, д.21, кв.3</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1020400743318</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>0411108240</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>11678-F</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>www.ipoteka04.narod.ru</i>
1.8. Название периодического печатного издания (изданий), используемого эмитентом для опубликования информации	<i>Еженедельник "Постскриптум"</i>
1.9. Код (коды) существенного факта (фактов)	<i>0511678F14122006</i>

2. Содержание сообщения	
2.2. Сведения о государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг	
2.2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг. <i>неконвертируемые документарные процентные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 (далее - Облигации)</i>	
2.2.2. Срок погашения. <i>Датой погашения Облигаций выпуска является 1 092-й (одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций выпуска.</i> <i>Если дата погашения номинальной стоимости Облигаций приходится на выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.</i> <i>Возможность досрочного погашения Облигаций не предусмотрена.</i>	
2.2.3. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата государственной регистрации. <i>4-01-11678-F, 07 декабря 2006 г.</i>	
2.2.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг. <i>ФСФР России</i>	
2.2.5. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость каждой ценной бумаги. <i>300 000 (триста тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая.</i>	
2.2.6. Способ размещения ценных бумаг. <i>Открытая подписка</i>	
2.2.7. Предоставление акционерам (участникам) эмитента и/или иным лицам преимущественного права приобретения ценных бумаг.	

Преимущественное право не предусмотрено.

2.2.8. Цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения.

Цена размещения одной Облигации выпуска в первый и последующие дни размещения устанавливается равной ее номинальной стоимости – 1000 (Одна тысяча) рублей. Цена размещения одной Облигации в процентном исчислении устанавливается равной 100 (Ста) процентам от номинальной стоимости.

Покупатель при совершении операции купли-продажи Облигаций дополнительно уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям (НКД), рассчитываемый по следующей формуле:

$$НКД = C_j * Nom * (T - T(j-1)) / 365 / 100 \%$$

где: Nom-номинальная стоимость одной Облигации;

C_j - величина процентной ставки j-того купона в процентах годовых;

T(j-1)-дата начала j-того купонного периода;

T - текущая дата.

Сумма НКД в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки. Округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9.

2.2.9. Срок размещения ценных бумаг или порядок его определения.

Дата начала размещения или порядок ее определения:

Размещение Облигаций начинается не ранее, чем через две недели с даты публикации Эмитентом уведомления о государственной регистрации выпуска с указанием порядка доступа любых заинтересованных лиц к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, в лентах новостей (уполномоченные информационные агентства АК&М, Интерфакс), в газете (Еженедельник «Постскриптум»), в «Приложении к Вестнику ФСФР», на странице Эмитента в сети «Интернет» (www.ipoteka04.narod.ru).

Дата начала размещения или порядок ее определения:

Дата начала размещения Облигаций определяется Эмитентом после государственной регистрации выпуска Облигаций и раскрывается в соответствии с требованиями «Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг (утвержденного Приказом ФСФР России от 16 марта 2005 г. N 05-5/пз-н, (в ред. Приказов ФСФР РФ от 01.11.2005 N 05-57/пз-н, от 12.01.2006 N 06-6/пз-н))», в следующие сроки:

-в лентах новостей (уполномоченные информационные агентства АК&М, Интерфакс) - не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты начала размещения Облигаций;

-на странице Эмитента в сети «Интернет» (www.ipoteka04.narod.ru) - не позднее, чем за 4 (четыре) дня до даты начала размещения Облигаций.

Дата окончания размещения или порядок ее определения:

Датой окончания размещения Облигаций является более ранняя из следующих дат:

а) 10-й рабочий день, следующий за Датой начала размещения Облигаций;

б) дата размещения последней Облигации выпуска.

При этом Дата окончания размещения не может быть позднее одного года с даты государственной регистрации выпуска Облигаций.

Выпуск Облигаций не предполагается размещать траншами.

2.2.10. Факт регистрации (отсутствия регистрации) проспекта ценных бумаг одновременно с государственной регистрацией выпуска (дополнительного выпуска) этих ценных бумаг.

Проспект ценных бумаг зарегистрирован одновременно с государственной регистрацией выпуска этих ценных бумаг.

2.2.11. Порядок обеспечения доступа к информации, содержащейся в проспекте ценных бумаг. В течение 3 (трех) дней с даты получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска ценных бумаг Эмитент публикует текст зарегистрированного Проспекта ценных бумаг на сайте Эмитента в сети «Интернет» (www.ipoteka04.narod.ru). Текст зарегистрированного Проспекта ценных бумаг будет доступен для ознакомления всем заинтересованным лицам с даты его опубликования до истечения не менее 6 (шести) месяцев с даты опубликования зарегистрированного Отчета об итогах выпуска ценных бумаг в сети «Интернет».

Начиная с 3 (третьего) дня с даты государственной регистрации выпуска ценных бумаг все заинтересованные лица могут ознакомиться с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг по следующим адресам:

Открытое акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»
Место нахождения Эмитента: 649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический д.21, кв.3

Почтовый адрес Эмитента: 649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр-кт Коммунистический д.21, кв.3

Контактный телефон Эмитента: тел (факс): (388-22) 2 60 71

Страница в сети «Интернет»: www.ipoteka04.narod.ru

КИТ Финанс Инвестиционный банк (Открытое акционерное общество)

Место нахождения: 191011, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Невский пр., д. 38/4 лит. А.

Почтовый адрес: 191011, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Невский пр., д. 38/4 лит. А.

Телефон: (812) 326-13-05, Факс: (812) 332- 23- 23

Страница в сети «Интернет»: <http://www.cf.ru>

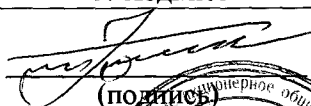
Начиная с даты опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска Облигаций любое заинтересованное лицо вправе получить по вышеуказанным адресам удостоверенную Эмитентом или нотариально удостоверенную копию Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг, за плату, не превышающую расходы на копирование указанных документов.

2.2.12. Проспект ценных бумаг не подписан финансовым консультантом на рынке ценных бумаг.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

Тулинов Н.И.



(подпись)

3.2. Дата " 14 " декабря 20 06 г.

